

NOTA DE PREMSA

Oberta la convocatòria per accedir als pisos de lloguer assequible del Bloc I del conjunt residencial Ribasol Ski-Park, situats al poble d'Arinsal, a la Massana

Qui vulgui optar-hi ha d'estar inscrit al Registre de sol·licitants d'habitatges de preu assequible abans del 23 de febrer de 2026

Andorra la Vella, 18 de febrer de 2026.- L'Institut Nacional de l'Habitatge (l'INH) ha obert una oferta pública per adjudicar un total de 24 habitatges de lloguer assequible corresponents al Bloc I del conjunt residencial Ribasol Ski-Park, situats al poble d'Arinsal, a la parròquia de la Massana.

El procés per participar-hi s'inicia dimarts 24 de febrer i poden concórrer a aquesta convocatòria, les persones que estiguin inscrites al Registre de sol·licitants d'habitatges de preu assequible abans del 23 de febrer. La concurrència està oberta fins el 10 de març de 2026.

Amb aquesta finalitat i a partir d'aquesta data, en funció de la composició de la llar i de la tipologia dels habitatges disponibles, l'INH notificarà directament a cada persona i unitats familiars inscrites al Registre de sol·licitants d'habitatges de preu assequible si compleixen els criteris establerts.

Els habitatges que s'adjudicaran en aquesta convocatòria són un total de 24 pisos, 9 habitatges reduïts que compten amb sala menjador-cuina-dormitori, 6 d'una habitació i 7 de dues habitacions. També es disposa de dos pisos adaptats per a persones amb mobilitat reduïda permanent, un d'una habitació i un de dues. Els habitatges compten amb diferents superfícies i per tant, també amb diferent preu assequible inicial. Alguns d'ells compten amb terrassa o traster. Els pisos oscil·len entre els 38 metres quadrats i els 91 metres quadrats, amb un preu públic inicial de 298,84 € i 725,68 €, respectivament.

També s'adjudicaran fins a 12 places d'aparcaments a la planta soterrani menys dos a un preu de 80 €.

Cal remarcar però que la renda que assumiran les persones i unitats familiars adjudicatàries per la cessió de l'ús de l'habitatge és l'equivalent al 30% dels ingressos regulars sense que en cap cas, pugui superar el preu de mercat menys un 25%. Les famílies que no puguin cobrir el preu assequible de l'habitatge poden ser beneficiàries

d'un ajut per a l'habitatge de lloguer que cobreixi la diferència, sempre que reuneixen els requisits per gaudir-ne.

Registre de sol·licitants d'habitatges a preu assequible

El procés de valoració d'una inscripció pot allargar-se fins a dos mesos i vista la previsió de properes ofertes públiques, s'encoratja a les persones i les famílies que necessitin d'un habitatge a preu assequible presentin la sol·licitud corresponent per inscriure's al Registre i així puguin aspirar-ne a una adjudicació.

Per a més informació:

PAMPLIEGA&ASSOCIATS

Tel. +376-759 044

